

Ristrutturazione in un edificio storico a Pavia

L'intervento costruttivo, realizzato nel prestigioso collegio che ospita studenti che frequentano il campus universitario di Pavia, rientra in quel filone di recupero conservativo che deve privilegiare la tecnica e i prodotti per consentire la salvaguardia dell'esistente sia in valori globali storici e architettonici, sia in valori particolari quali un affresco, una decorazione, o anche una particolare struttura.

Nel caso del Collegio Borromeo, si presentava il problema di ricavare nello spazio adibito a sottotetto impraticabile nuove camere per ospitare gli studenti, utilizzando l'unico volume disponibile e conservando l'originario solaio non praticabile particolarmente importante per gli affreschi all'intradosso. Era quindi necessario realizzare un nuovo solaio portante lasciando inalterato quello esistente decorato e visibile dagli ambienti inferiori.

Occorreva quindi una nuova struttura portante sia come travi d'appoggio che d'impalcato.

La soluzione, per facilità costruttiva e per leggerezza di movimentazione, ha visto l'impiego di una tecnologia mista con un solaio costituito da travetti precompressi facilmente ancorabili alle strutture esistenti e blocchi intermedi in laterizio di categoria portante così da contenerne lo spessore finale.

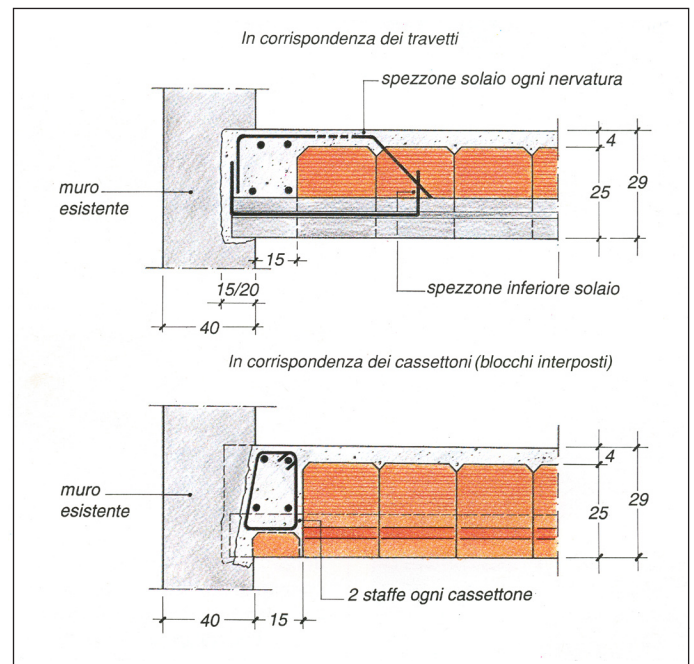
Essendo il tetto dell'edificio a doppia pendenza, i solai per utilizzare al meglio l'altezza disponibile del sottotetto seguono un andamento scalare su tre diversi livelli. Si sono così ottenute zone di piccole luci di 2÷3 metri coperte con un solaio di 12 cm rasato e campate maggiori di 6÷7 metri di luce con altezze di solaio di cm 16+4 e 25+4.

Alcune zone, per necessità di montaggio senza rompitratte dati i limitati spazi operativi, hanno richiesto una soluzione a travetti in c.a.p. abbinati e blocchi in laterizio.

Per caricare al minimo le vecchie strutture murarie, tutte le partizioni interne sono state eseguite in calcestruzzo cellulare, risolvendo così anche il problema della fonoassorbenza.



La sede del Collegio Borromeo



Particolari di appoggio su muri esistenti dei solai a travetti precompressi e blocchi interposti in laterizio