

## Sostituzione del solaio in un edificio storico a Ferrara

Nel campo della ristrutturazione, un settore di particolare interesse tecnologico ed operativo riguarda gli interventi conservativi mirati al recupero architettonico globale, o di parti e componenti localizzate come decorazioni e affreschi che frequentemente si presentano lavorando su edifici o strutture di particolare testimonianza storica e culturale.

Questo tema è ricorso nella ristrutturazione del cinquecentesco Palazzo Serini, posto nel centro storico di Ferrara.

Nei lavori di adattamento e in particolare di completo rifacimento dei solai per renderli idonei ai nuovi carichi di esercizio, si poneva il problema di conservare i prestigiosi controsoffitti in legno a cassettoni, decorati con fregi in oro zecchino che sovrastavano le sale originarie del palazzo.

Allo scopo di evitarne lo smontaggio ed il successivo rimontaggio, che in tutti i modi avrebbe richiesto particolari accorgimenti e cure e sicuramente la necessità di ritocchi conservativi a seguito della movimentazione, si è ricorsi ad una soluzione che consentisse di realizzare i nuovi solai con struttura portante senza interferire con le delicate controsoffittature.

L'intervento è stato possibile con l'adozione di una struttura mista pressochè intelaiata sul piano orizzontale formata da travi metalliche autoportanti di circa 6 m di luce inserite alle estremità dei muri portanti dell'edificio e disposte ad interasse di m 1,35 così da consentire l'autoportanza delle falde del solaio costituito da travetti precompressi e blocchi di 20 cm di spessore con sovrastante soletta in calcestruzzo di 4 cm.

Il nuovo solaio è così completamente staccato dal cassettonato e la tecnologia mista, travi in ferro più travetti, ha consentito di abolire qualsiasi impalcatura provvisoria, mentre la facilità di ancoraggio delle travi metalliche ai muri portanti e la loro leggerezza ha contribuito a facilitarne la movimentazione, esigenza particolarmente importante per lavori di ristrutturazione specie delle opere interne.



Vista del soffitto a cassettoni



La tipologia di solaio adottata ha consentito di essere completamente staccato dal cassettone